Président de l'AAMLS
Daniel PREVOT

Expéditeur
Pascal HOULNÉ
Secrétaire de l'association
54, rue de la Taille Michaud
54840 Velaine en Haye

Destinataires
Monsieur le Maire de Lisle-en-Rigault
Membres du comité directeur de l'AAMLS
Invités présents

Compte-rendu de la réunion du comité directeur du 20 juin 2015

Présents :	**Ligue spéléologique lorraine**	ARNU Denise	
		HERBILLON Claude	trésorier
		HOULNÉ Pascal	secrétaire
		LE GUERC'H Bernard	
		PREVOT Daniel	président
Absente :	**Commune de Lisle en Rigault**	VOISOT Rosine	4ème adjointe
Excusés :		PREVOT Christophe	webmestre
		KELLER Jean Paul	
		GIAMBARRESI Luigi	gérant

1- L'activité accueil et hébergement de 1er janvier 2015 à 31 mai 2015 :

	types de locations							total nuitées	taux occupation
	salle de réunion	journée	rez de chaussée	nuitées camping	refuge complet	nuitées en refuge	nuitées stages		
comparatif en année pleine									
1999	1	10		98	8	279		471	6,14
2000	2		1		7	368		536	5,24
2001	1		2		9	428		644	6,3
2002	1		8		12	563		851	8,33
2003			4		8	727		919	8,99
2004			5	15	22	777	34	1339	13,1
2005			5	4	16	609	45	1054	9,96
2006			6		16	671	44	1115	10,18
2007			7		28	655	163	1518	13,86
2008	6		13	38	31	425	39	1239	11,32
2009	1		13	19	31	473	104	1352	12,35
2010	2		17		42	463	49	1562	14,26
2011	2		8		40	570	92	1662	15,18
2012	2		15		26	290	50	990	9,04
2013	5		23		35	358	50	1283	11,72
2014	3		20	20	38	353	68	1371	12,52
comparatif de janvier à mai									
2012	1		3		9	101		326	
2013	2		5		19	74		549	
2014	2		10		17	174		599	
2015	1		5		15	93		468	

Activité en baisse et avec un prévisionnel de réservation relativement faible.

2- Situation budgétaire au 31 mai 2015 :

Recettes : 4 145 € dont 265 € de réservation 2016
Dépenses : 4 924 € de dépenses courantes

3- Le point sur l'état d'avancement des travaux prévus et les acquisitions de matériels :

- Poursuite du remplacement progressif des dalles de plafond par des dalles moins fragiles
  Les dalles de la chambre *ruisseau de la Dorma* ont été remplacées et les dalles existantes récupérées ont permis de remplacer les dalles abîmées des autres pièces du RDC et de l'étage.

- Mise en place d'une surveillance des légionelles dans les circuits d'eau chaude
  Devis de 300 € validé auprès de la société Agrobio
- Adoucisseur à réparer ou à remplacer
  Après une ultime tentative de remise en état, en vain, il est décidé de demander des devis pour son remplacement (Claude HERBILLON).
- Entretien chaufferie (chauffage et eau chaude)
  Deux devis obtenus : Entreprise BECKER 240 € TTC par an
  Entreprise LEFEBVRE 228 € TTC par an
- Pompe de retour d'eau chaude à réparer ou à remplacer (devis demandé)
  Le 1er devis de l'entreprise BECKER pour la réparation est de 592,80 €.
  En attente du devis de l'entreprise LEFEBVRE
- Peinture de portes intérieures
  A prévoir dans un futur week-end travaux.
- Volet côté cour à repeindre
  A prévoir dans un futur week-end travaux.
- Uniformisation de la vaisselle
  Claude HERBILLON s'en charge.
- Porte de secours du 1er étage (à conforter ou à changer ?)
  Projet reporté
- Mise aux normes pour l'accueil des personnes à mobilité réduite
  La seule possibilité est de réaffecter le bureau actuel en chambre pour personne à mobilité réduite.
  Questions : il faut que la personne passe par la cuisine pour accéder à la chambre car l'accès extérieur n'est pas envisageable ?
  Où positionner un coin bureau ?
  Claude HERBILLON se charge de se renseigner sur les obligations administratives actuelles.
  (Délai administratif du 26 septembre 2015)
  Daniel échangera avec les personnes handicapées qui utilisent la MLS le 4 juillet prochain pour connaître leur avis sur l'adaptation du bureau actuel.
- Protège-matelas et taies de polochons
  Les existants sont à changer. Pascal HOULNÉ va établir un coût.
  Parallèlement, il sera étudié la possibilité de recourir à des protège-matelas et taies jetables tels qu'observer dans un gîte de Haute-Saône.

4- Questions diverses :

- Propreté des locaux (hygiène et nettoyage)
- Mode d'affectation des chambres et sanitaires pour les locations

La situation actuelle n'est pas satisfaisante et surtout n'est pas à la hauteur des prestations que doit offrir un gîte.
Le coût actuel des interventions de la Croix Rouge et du salaire du gérant représente un coût global actuel moyen de 6 600 € par an.
Pascal HOULNÉ va établir un projet de fiche de tâches détaillée pour le gérant. Elle sera ensuite proposée aux membres du comité directeur.

Le secrétaire
Pascal HOULNÉ

Le prochain comité directeur est fixé au samedi 7 novembre 2015 à 10h00